

مزایده عمومی

کد دستگاه مزایده‌گزار: ۹۱۵۹۷

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد تعدادی از املاک تحت مالکیت خود در سطح استان را از طریق مزایده عمومی و به شرح و در قالب شرایط مندرج به فروش برساند.

فرآیند این مزایده، در بستر اینترنتی بوده و شرکت در آن فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) ممکن می‌باشد. دریافت اسناد، پرداخت تضمین، ارسال اسناد و پیشنهاد قیمت، صرفاً در بستر سامانه مذکور مقدور بوده که علاقمندان، ملزم به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) می‌باشند.

وبسایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران): www.setadiran.ir

پایگاه اینترنتی اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی: <https://azarsharghi.mrud.ir>

دریافت اسناد مزایده از روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۷ از سامانه ستاد مقدور بوده و آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت نیز روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۵ می‌باشد. کلیه پیشنهادات واصله، ساعت ۱۰ صبح روز یک‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۶ در سالن کنفرانس اداره کل راه و شهرسازی استان بازگشایی خواهد شد. ضمناً متقاضیان (مزایده‌گران) در صورت نیاز می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی (به نشانی: تبریز، سربالایی ولیعصر) مراجعه نمایند.

مرکز راهبری سامانه ستاد ایران و پشتیبانی مزایده: ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱ داخلی ۵ مسئول مزایده اداره کل راه و شهرسازی استان: ۵۶ - ۳۳۶۹۱۰۵۱ داخلی ۱۰۵

فروش قطعه زمین با کاربری مسکونی

شرایط و نحوه فروش: پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی مبلغ پیشنهادی از طرف برنده پس از ابلان و در مهلت قانونی مندرج در سامانه

تعداد ۱ قطعه واقع در میانه

آدرس قطعه: میانه، شهرک ولیعصر، خیابان بوستان ۴، کوچه آزادگان ۱

مشخصات ثبتی: پلاک ۱۶۳۴۴ فرعی از ۱ اصلی، بخش ۳۷

شماره سیستمی مزایده در ستاد: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۲۰

تعداد ۴ قطعه واقع در تبریز

آدرس قطعات: تبریز، شهرک سفیر امید، خیابان سهندیه، روبروی نان لواش

مشخصات ثبتی: پلاک ۳۰۶۱۸ الی ۳۰۶۲۱ فرعی از ۳ اصلی، بخش ۱۰

شماره سیستمی مزایده در ستاد: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۹

تعداد ۵ قطعه واقع در مراغه

آدرس قطعات: مراغه، انتهای خیابان ۴۸ متری، خیابان ۱۳ آبان، کوچه حافظ

مشخصات ثبتی: پلاک ۳ اصلی، بخش ثبتی ۳

شماره سیستمی مزایده در ستاد: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۲۲

تعداد ۲۳ قطعه واقع در مرنند

آدرس قطعات: مرنند، شهرک میلاد

مشخصات ثبتی: پلاک ۳۱۹۸ الی ۳۲۸۴ فرعی از ۴ اصلی، بخش ثبتی ۱۵

شماره سیستمی مزایده در ستاد: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۲۱

مشخصات کامل تمامی این قطعات (شامل؛ شماره قطعه، مساحت، قیمت پایه، مبلغ سپرده تضمین شرکت در مزایده) به همراه کروکی و سایر جزئیات مربوطه، در سامانه ستاد ایران (در بخش؛ مزایده / دستگاه اجرایی / اموال غیرمنقول) قابل مشاهده می باشد.

فروش قطعه زمین با کاربری تجاری

شرایط و نحوه فروش: پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی مبلغ پیشنهادی از طرف برنده پس از ابلاغ و در مهلت قانونی مندرج در سامانه

تعداد ۱ قطعه واقع در کشکسرای

آدرس قطعه: مرند، کشکسرای

مشخصات ثبتی: پلاک ۲۳۲۸/۱۱۲۰ فرعی از ۳۴ اصلی، بخش ۱۵

شماره سیستمی مزایده در ستاد: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۲۴

تعداد ۱۹ قطعه واقع در اسکو

آدرس قطعات: اسکو، شهرک نور، پشت دانشگاه پیام نور، سایت مسکن مهر اسکو

مشخصات ثبتی: پلاک ۵۷۸۵/۳۲ اصلی، مفروز و مجزی از ۵۷۸۵، بخش ۱۴

شماره سیستمی مزایده در ستاد: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۲۳

تعداد ۶۰ قطعه واقع در هادیشهر

(آدرس قطعات: هادیشهر، گرگر، سایت مسکن مهر - مشخصات ثبتی: پلاک ۵۸۰۹ الی ۵۹۰۰ فرعی از ۱۷ اصلی، بخش ثبتی ۱۳)

شماره سیستمی مزایده در ستاد: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۲۵

مشخصات کامل تمامی این قطعات (شامل؛ شماره قطعه، مساحت، قیمت پایه، مبلغ سپرده تضمین شرکت در مزایده) به همراه کروکی و سایر جزئیات مربوطه، در سامانه ستاد ایران (در بخش؛ مزایده / دستگاه اجرایی / اموال غیرمنقول) قابل مشاهده می باشد.

فراخوان عمومی

فرآیند شرکت در این فراخوان، خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می‌باشد. این واگذاری در قالب ماده ۱۰۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت بوده و صرفاً برای دارندگان مجوز یا موافقت‌نامه اصولی از مبادی ذیربط ممکن می‌باشد. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اسناد و مدارک شرکت در فراخوان بایستی از روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۷ حداکثر تا پایان ساعت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۴ به اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی (به نشانی: تبریز، سربالایی ولیعصر) مراجعه و نهایتاً تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۵ نسبت به تحویل پاکت‌های پیشنهادی خود اقدام نمایند.

ردیف آگهی	شماره قطعه پلاک فرعی	نوع کاربری	مساحت عرصه (مترمربع)	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل ششدانگ (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	شرایط واگذاری و نحوه پرداخت
۱	۱۷۰۵/۲۷۸۰	آموزشی	۳۵۳۱/۴۳	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۵۹۴,۲۹۰,۰۰۰	۵۲۹,۷۱۴,۵۰۰	«اجاره به شرط تملیک» پرداخت حداقل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط حداکثر بیست‌ساله
۲	۳۳۹/۲۸۸۳	آموزشی	۳۶۹۶/۱۵	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۸۸,۴۵۰,۰۰۰	۵۵۴,۴۲۲,۵۰۰	
۳	۴۳۴۲/۱۴۶۶	آموزشی	۴۹۲۵/۴۸	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۳۱۳,۷۰۰,۰۰۰	۶۱۵,۶۸۵,۰۰۰	
۴	۴۴۱۶/۲۷۸۰	آموزشی	۴۵۳۳/۵۷	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۶۰۰,۷۱۰,۰۰۰	۶۸۰,۰۳۵,۵۰۰	
۵	۵۳۱۴/۱۵۰۴	آموزشی	۴۰۲۱/۶۳	۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۶۹,۲۱۶,۰۰۰	۶۴۳,۴۶۰,۸۰۰	

📍 آدرس قطعات: مرند، شهرک میلاد