

مزایده عمومی

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد تعدادی از قطعات / واحدهای خود با کاربری به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی و در قالب شرایط مندرج به فروش برساند.

این مزایده در بستر اینترنتی بوده و شرکت در آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ممکن می‌باشد. کلیه مراحل فرآیند مزایده؛ شامل: خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت مبلغ تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، گشایش پاکت‌ها، اعلام به برنده و واریز وجه مزایده، در بستر سامانه از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد. علاقمندان به شرکت در مزایده جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) می‌بایست از طریق دفاتر ثبت‌نام و صدور گواهی امضای الکترونیکی مندرج در سایت سامانه به آدرس www.setadiran.ir (بخش: ثبت‌نام / مزایده‌گر / اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام) اقدام نمایند.

شماره سیستمی این مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد): ۲۰۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲

ضمناً متقاضیان (مزایده‌گران) می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۳ به اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی (به نشانی: تبریز، سربالایی ولیعصر) مراجعه نمایند. اطلاعات این مزایده در پایگاه اینترنتی اداره کل به آدرس <https://azarsharghi.mrud.ir> نیز قابل مشاهده و دریافت می‌باشد.

✓ شروع دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد: از روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۳ ساعت ۱۳:۰۰

✓ آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد: روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۸ ساعت ۱۴:۰۰

✓ موعد گشایش کلیه پیشنهادات واصله: روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۹ ساعت ۱۰:۰۰ (سالن کنفرانس اداره کل راه و شهرسازی استان)

فروش قطعه زمین مسکونی واقع در تبریز

(ولیعصر، خیابان اوحدی، کوچه دهخدا، قطعه ۷۴ - پلاک ۵۵۱/۱۲۳۵۸ فرعی از ۱ اصلی - بخش ثبتی ۹)

ردیف آگهی	شماره مال در سامانه ستاد	شماره قطعه تفکیکی	مساحت (مترمربع)	نوع کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل ششدانگ (ریال)	شرایط و نحوه فروش	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۳	۱	۲۸۹/۰۰	مسکونی	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۳۴۵,۰۰۰,۰۰۰	پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی	۱,۵۱۷,۲۵۰,۰۰۰
۲	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۵	۲	۲۶۲/۰۷		۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۴۴۸,۴۰۰,۰۰۰		۱,۵۷۲,۴۲۰,۰۰۰

فروش قطعه زمین مسکونی واقع در تبریز

(رجایی شهر - پلاک ثبتی ۱۳/۵۷۶۴,۵۷۶۳,۵۷۶۲ - بخش ثبتی ۹)

ردیف آگهی	شماره مال در سامانه ستاد	شماره قطعه تفکیکی	مساحت (مترمربع)	نوع کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل ششدانگ (ریال)	شرایط و نحوه فروش	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۳	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۶	۱۱	۵۷۵/۶۳	مسکونی	۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۳۵۲,۹۲۰,۰۰۰	پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی	۲,۴۱۷,۶۴۶,۰۰۰
۴	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۷	۱۶	۵۷۰/۳۷		۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۲۰۷,۳۸۰,۰۰۰		۲,۱۱۰,۳۶۹,۰۰۰

فروش قطعه زمین مسکونی واقع در تبریز

(ولیعصر، کوی وحدت، ۲۰ متری صفا، جنب برج تجارت جهانی، قطعه ۹۳۰ - پلاک ۵۷۴۷۵ فرعی از ۱ اصلی - بخش ثبتی ۹)

ردیف آگهی	شماره مال در سامانه ستاد	شماره قطعه تفکیکی	مساحت (مترمربع)	نوع کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل ششدانگ (ریال)	شرایط و نحوه فروش	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۵	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۰۸	۱	۲۲۳/۶۲	مسکونی	۱۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۷۴۱,۴۶۰,۰۰۰	پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی	۱,۴۸۷,۰۷۳,۰۰۰
۶	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۰۹	۲	۲۳۹/۳۲		۱۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۸۲۹,۵۶۰,۰۰۰		۱,۵۹۱,۴۷۸,۰۰۰
۷	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۰۱۰	۶	۲۳۶/۱۶		۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۷۰۰,۸۰۰,۰۰۰		۱,۵۳۵,۰۴۰,۰۰۰
۸	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۰۱۱	۷	۱۸۲/۴۴		۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۴,۶۲۹,۴۰۰,۰۰۰		۱,۲۳۱,۴۷۰,۰۰۰
۹	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۰۱۲	۸	۲۷۷/۶۰		۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۸۰۴,۰۰۰,۰۰۰		۲,۲۹۰,۲۰۰,۰۰۰

فروش واحد آپارتمانی مسکونی واقع در ایلخچی

(پیرآباد، ضلع جنوبی دیوار دانشگاه آزاد اسلامی، مجتمع مسکونی گلستان - پلاک ۲۹ اصلی مفروزی از ۸۱۷۱ - بخش ثبتی ۱۴)

ردیف آگهی	شماره مال در سامانه ستاد	شماره قطعه	بلوک	طبقه	واحد	مساحت مفید (مترمربع)	قیمت پایه کل ششدانگ (ریال)	شرایط و نحوه فروش	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱۰	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۰۱۳	۵۸	A1 شرقی	چهارم غربی	غربی	۵۹/۴۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی	۱۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۱	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۰۱۴	۶۸	A3 شرقی	چهارم غربی	میانی	۴۷/۷۸	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند تکبرگی	۱۵,۵۰۰,۰۰۰
۱۲	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۰۱۵	۷۱	A3 غربی	چهارم غربی	میانی	۴۷/۷۸	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ عرصه و اعیان	۱۵,۵۰۰,۰۰۰

فروش واحد آپارتمانی مسکونی واقع در مراغه

(شهرک ولیعصر، خیابان سید جمال الدین، کوچه ابوذر، مجتمع آپارتمانی نگین - پلاک ۳,۲,۱ اصلی مفروزی از ۱/۳,۴ - بخش ثبتی ۳)

ردیف آگهی	شماره مال در سامانه ستاد	شماره قطعه تفکیکی	بلوک	طبقه	واحد	مساحت مفید (مترمربع)	قیمت پایه کل شش‌دانگ (ریال)	شرایط و نحوه فروش	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱۳	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۶	۲-۱۶۲۴	(۱)A	اول	۱	۵۸/۹۶	۱,۴۹۰,۴۰۰,۰۰۰	پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی دارای سند تک‌برگی شش‌دانگ عرصه و اعیان کلیه واحدها دارای پارکینگ و انباری	۷۴,۵۲۰,۰۰۰
۱۴	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۷	۵۰-۱۶۴۸	(۱)A	پنجم	۱	۵۸/۹۶	۱,۶۰۰,۲۰۰,۰۰۰		۸۰,۰۱۰,۰۰۰
۱۵	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۸	۶۲-۱۶۵۴	(۱)A	ششم	۱	۵۸/۹۶	۱,۴۸۹,۳۲۰,۰۰۰		۷۴,۴۶۶,۰۰۰
۱۶	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۹	۷۴-۱۶۶۰	(۱)A	هفتم	۱	۵۸/۹۶	۱,۵۰۴,۴۴۰,۰۰۰		۷۵,۲۲۲,۰۰۰
۱۷	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۲۰	۲۰-۱۶۸۰	(۲)B	دوم	۱	۵۸/۹۶	۱,۵۲۴,۶۰۰,۰۰۰		۷۶,۲۳۰,۰۰۰

فروش قطعه زمین مسکونی واقع در اسکو

(میدان شهرداری، بلوار شریعتی، کوی صفا، بن‌بست ۶ متری حافظ - پلاک ۱۳۹۲ اصلی - بخش ثبتی ۱۴)

ردیف آگهی	شماره مال در سامانه ستاد	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	نوع کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل شش‌دانگ (ریال)	شرایط و نحوه فروش	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱۸	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۲۱	۷	۲۸۷/۵۰	مسکونی	۹,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۸۷,۵۰۰,۰۰۰	پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی	۱۲۹,۳۷۵,۰۰۰
۱۹	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۲۲	۲۳	۲۴۰/۰۰		۹,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای سند تک‌برگی شش‌دانگ عرصه و اعیان	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰

فراخوان عمومی

توجه: این ردیف از آگهی، فراخوان عمومی بوده و فرآیند شرکت در آن خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می‌باشد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اسناد و مدارک شرکت در فراخوان، از روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۳ به اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی (به نشانی: تبریز، سربالایی ولیعصر «عج») مراجعه و حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۸ نسبت به تحویل پاکت‌های پیشنهادی خود اقدام نمایند.

فروش قطعه زمین آموزشی واقع در تبریز

(ولیعصر، میدان پروین اعتصامی، خیابان نیما، انتهای خیابان ۲۰ متری - پلاک ثبتی ۱۰۸۱ - بخش ثبتی ۹)

«واگذاری در قالب ماده ۱۰۰ - صرفاً دارندگان مجوز یا موافقت‌نامه اصولی از مبادی ذیربط»

ردیف آگهی	شماره قطعه تفکیکی	مساحت (مترمربع)	نوع کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل ششدانگ (ریال)	شرایط و نحوه فروش	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)
۲۰	۲	۸۱۶/۹۴	آموزشی	۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۵۹۲,۹۰۰,۰۰۰	«اجاره به شرط تملیک» پرداخت حداقل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط حداکثر بیست‌ساله	۱,۴۲۹,۶۵۰,۰۰۰