

مزایده عمومی

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد تعدادی از واحدهای تجاری خود در مجتمع تجاری صاحب‌الامر تبریز و تعدادی از قطعات تجاری خود واقع در سایت مساکن مهر گوگان و ممقان را از طریق مزایده عمومی و در قالب شرایط مندرج به فروش برساند. فرآیند این مزایده در بستر اینترنتی بوده و شرکت در آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ممکن می‌باشد. کلیه مراحل این مزایده، در بستر سامانه از این طریق امکان‌پذیر بوده که علاقمندان به شرکت در مزایده جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) می‌بایست از طریق دفاتر ثبت‌نام و صدور گواهی امضای الکترونیکی مندرج در سایت سامانه به آدرس www.setadiran.ir (بخش: ثبت‌نام / مزایده‌گر / اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام) اقدام نمایند. (مرکز پشتیبانی مزایده و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ داخلی ۵)

✓ مشخصات این مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد):

📌 نام دستگاه مزایده‌گزار: "راه و شهرسازی آذربایجان شرقی - سازمان ملی زمین و مسکن" (کد مزایده‌گزار: ۹۱۵۹۷)

📅 شروع دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد: از روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۴ ساعت ۰۸:۰۰

📅 آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد: روز یک‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۹ ساعت ۱۴:۰۰

📅 موعد گشایش کلیه پیشنهادات واصله: روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۳۰ ساعت ۱۰:۰۰ (سالن کنفرانس اداره کل راه و شهرسازی استان)

ضمناً متقاضیان (مزایده‌گران) می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۴ به اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی (به نشانی:

تبریز، سربالایی ولیعصر) مراجعه نمایند. اطلاعات این مزایده در پایگاه اینترنتی اداره کل به آدرس <https://azarsharghi.mrud.ir> نیز قابل مشاهده و دریافت می‌باشد.

❖ واگذاری سرقفلی تعدادی از واحدهای تجاری واقع در مجتمع تجاری صاحب الامر

✓ کاربری: تجاری

✓ آدرس: تبریز، خیابان دارایی دوم، روبروی مسجد صاحب الامر

✓ شرایط و نحوه فروش: سرقفلی - پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی مبلغ پیشنهادی

✓ مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۵ (پنج) درصد مبلغ پایه کل

✚ نام دستگاه مزایده گزار در سامانه ستاد: "راه و شهرسازی آذربایجان شرقی - سازمان ملی زمین و مسکن" (کد مزایده گزار: ۹۱۵۹۷)

✚ عنوان مزایده در سامانه ستاد: "واگذاری سرقفلی واحدهای تجاری واقع در مجتمع صاحب الامر" (شماره مزایده: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۰۲)

ردیف	شماره مال در سامانه ستاد	شماره واحد	طبقه	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل شش دانگ (ریال)
۱	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۳۰	۴۳	همکف	۱۴/۲۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۲	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۹	۴۵	همکف	۲۳/۵۸	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۸۲۹,۶۰۰,۰۰۰
۳	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۸	۴۸	همکف	۱۳	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۷	۱۰۸	همکف	۵/۸۲	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۷۳,۰۰۰,۰۰۰
۵	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۶	۵۰/۳	همکف	۲۱/۲۳	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۴۷,۶۰۰,۰۰۰
۶	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۵	۶۴/۱	همکف	۸/۲۴	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۳,۶۰۰,۰۰۰
۷	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۴	۸۹/۱۰	همکف	۸/۲۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۳۱,۵۰۰,۰۰۰
۸	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۳	۸۳/۱	همکف	۳/۴۷	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱۶,۴۰۰,۰۰۰
۹	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۲	۷۵/۱	همکف	۸/۲۱	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۹۰,۴۵۰,۰۰۰
۱۰	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۱	۶۷/۲	همکف	۱۰/۹۳	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۷۵,۵۵۰,۰۰۰
۱۱	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۲۰	۷۱/۱	همکف	۱۱/۱۴	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۳,۹۰۰,۰۰۰
۱۲	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۱۹	۹۲	همکف	۱۱/۹۸	۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۹۸,۵۰۰,۰۰۰
۱۳	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۱۸	۹۶	همکف	۱۰/۶۴	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۶,۰۸۰,۰۰۰

۲,۶۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶/۴۸	همکف	۱۰	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۷	۱۴
۲,۳۵۶,۸۰۰,۰۰۰	۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۴/۵۵	همکف	۱۲	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۶	۱۵
۱,۶۴۱,۶۰۰,۰۰۰	۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۷/۲۸	همکف	۱۵	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۵	۱۶
۱,۵۲۰,۲۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳/۸۲	همکف بر معبر	۷۸	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۴	۱۷
۱,۷۶۰,۴۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹/۵۶	همکف	۸۳	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۳	۱۸
۲,۲۸۶,۶۵۰,۰۰۰	۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۴/۰۷	همکف بر معبر	۵۳	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۲	۱۹
۱,۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳/۶۰	همکف	۷۳	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۱	۲۰
۳,۱۷۰,۹۳۰,۰۰۰	۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۳۲/۶۹	همکف	۷۶	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۱۰	۲۱
۱,۷۴۸,۷۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹/۴۳	همکف	۷۹	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۹	۲۲
۱,۸۰۱,۵۴۰,۰۰۰	۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۱/۹۷	همکف	۲۹	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۸	۲۳
۹۸۲,۷۲۰,۰۰۰	۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۰/۷۱	اول	۱۲	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۷	۲۴

❖ فروش قطعی تعدادی از قطعات با کاربری تجاری واقع در سایت مسکن مهر گوگان

✓ کاربری: تجاری

✓ آدرس: گوگان، کمربندی جنوبی، ائل میدانی، سایت مسکن مهر

✓ شرایط و نحوه فروش: شش دانگ عرصه و اعیان - دارای سند تکبرگی - پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی مبلغ پیشنهادی

✓ مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۵ (پنج) درصد مبلغ پایه کل

📌 نام دستگاه مزایده‌گزار در سامانه ستاد: "راه و شهرسازی آذربایجان شرقی - سازمان ملی زمین و مسکن" (کد مزایده‌گزار: ۹۱۵۹۷)

📌 عنوان مزایده در سامانه ستاد: "فروش قطعی تعدادی از قطعات با کاربری تجاری واقع در سایت مسکن مهر گوگان" (شماره مزایده: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۳)

ردیف	شماره مال در سامانه ستاد	شماره قطعه	پلاک فرعی از ۷ اصلی	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه کل شش‌دانگ (ریال)
۱	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۳۵	۲۴	۸۰۵۰	۲۶	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰

۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰	۸۰۵۱	۲۵	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۳۴	۲
۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۸۰۵۲	۲۶	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۳۳	۳
۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۸۰۵۶	۳۰	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۳۲	۴
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴	۸۰۵۸	۳۲	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۳۱	۵

❖ فروش قطعی تعدادی از قطعات با کاربری تجاری واقع در سایت مسکن مهر ممقان

✓ کاربری: تجاری

✓ آدرس: ممقان، خیابان جنت، خیابان مسکن مهر

✓ شرایط و نحوه فروش: شش دانگ عرصه و اعیان - دارای سند تکبرگی - پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی مبلغ پیشنهادی

✓ مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۵ (پنج) درصد مبلغ پایه کل

✚ نام دستگاه مزایده‌گزار در سامانه ستاد: "راه و شهرسازی آذربایجان شرقی - سازمان ملی زمین و مسکن" (کد مزایده‌گزار: ۹۱۵۹۷)

✚ عنوان مزایده در سامانه ستاد: "فروش قطعی تعدادی از قطعات با کاربری تجاری واقع در سایت مسکن مهر ممقان" (شماره مزایده: ۲۰۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۴)

ردیف	شماره مال در سامانه ستاد	شماره قطعه	پلاک فرعی از ۶ اصلی	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه کل شش‌دانگ (ریال)
۱	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۳۹	۱۴	۱۰۶۸۸	۳۲/۱۱	۴۴۹,۵۴۰,۰۰۰
۲	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۳۸	۱۵	۱۰۶۸۹	۳۲/۱۱	۴۴۹,۵۴۰,۰۰۰
۳	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۳۷	۱۶	۱۰۶۹۰	۳۲/۱۱	۴۴۹,۵۴۰,۰۰۰
۴	۲۱۹۹۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۳۶	۱۷	۱۰۶۹۱	۳۲/۱۰	۴۴۹,۵۴۰,۰۰۰