

مزایده / فراخوان عمومی

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد تعدادی از قطعات خود با کاربری مسکونی و یک قطعه با کاربری آموزشی را از طریق مزایده / فراخوان عمومی و در قالب شرایط مندرج به فروش برساند.

فرآیند مزایده قطعات مسکونی در بستر اینترنتی بوده و شرکت در آن صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ممکن می‌باشد. کلیه مراحل این مزایده، در بستر سامانه از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد. علاقمندان به شرکت در مزایده جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) می‌بایست از طریق دفاتر ثبت‌نام و صدور گواهی امضای الکترونیکی مندرج در سایت سامانه به آدرس www.setadiran.ir (بخش: ثبت‌نام / مزایده‌گر / اطلاعات تماس دفاتر ثبت‌نام) اقدام نمایند. (مرکز پشتیبانی مزایده و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ داخلی ۵)

✓ مشخصات این مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد):

📌 نام دستگاه مزایده‌گزار: راه و شهرسازی آذربایجان شرقی - سازمان ملی زمین و مسکن (کد مزایده‌گزار: ۹۱۵۹۷)
📌 عنوان مزایده: فروش تعدادی قطعه زمین مسکونی واقع در شهرک ولیعصر تبریز (شماره مزایده: ۲۰۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۰۵)



📅 شروع دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد: از روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۱ ساعت ۰۸:۰۰


📅 آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد: روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۹ ساعت ۱۴:۰۰

📅 موعد گشایش کلیه پیشنهادات واصله: روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۰ ساعت ۱۰:۰۰ (سالن کنفرانس اداره کل راه و شهرسازی استان)

ضمناً متقاضیان (مزایده‌گران) می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۱ به اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی (به

نشانی: تبریز، سربالایی ولیعصر) مراجعه نمایند. اطلاعات این مزایده در پایگاه اینترنتی اداره کل به آدرس <https://azarsharghi.mrud.ir> نیز قابل مشاهده و دریافت می‌باشد.

ردیف آگهی	شماره مال در سامانه ستاد	شماره قطعه تفکیکی	نوع کاربری	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل ششدانگ (ریال)	شرایط و نحوه فروش	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۴۶	۳	مسکونی	۲۳۸/۰۱	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۵۶۱,۲۰۰,۰۰۰	پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی	۱,۴۲۸,۰۶۰,۰۰۰
۲	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۴۵	۴		۲۳۷/۹۸	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۷۴۷,۵۰۰,۰۰۰		۱,۴۸۷,۳۷۵,۰۰۰
۳	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۴۴	۵		۲۳۸/۰۱	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۷۵۱,۲۵۰,۰۰۰		۱,۴۸۷,۵۶۲,۵۰۰
 واقع در: تبریز، ولیعصر، جنب مرکز تجارت جهانی تبریز (WTC)، قطعه ۹۳۰ - پلاک ۵۷۴۷۵ فرعی از ۱ اصلی - بخش ثبتی ۹								
۴	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۴۳	۴	مسکونی	۲۶۷/۷۴	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۱۱۲,۷۰۰,۰۰۰	پرداخت ۱۰۰ درصد نقدی	۱,۴۰۵,۶۳۵,۰۰۰
۵	۲۱۹۸۰۹۱۵۹۷۰۰۰۰۴۲	۵		۱۹۸/۲۲	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۸۱۳,۱۰۰,۰۰۰		۱,۰۴۰,۶۵۵,۰۰۰
 واقع در: تبریز، ولیعصر، خیابان اوحدی، کوچه دهخدا، قطعه ۷۴ - پلاک ۵۵۱/۱۲۳۵۸ فرعی از ۱ اصلی - بخش ثبتی ۹								

ردیف آگهی	شماره قطعه تفکیکی	مساحت (مترمربع)	نوع کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت پایه کل ششدانگ (ریال)	شرایط و نحوه فروش	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)
۶	۱۳	۱۰۳۰/۷۲	آموزشی	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۸۶۰,۱۶۰,۰۰۰	«اجاره به شرط تملیک» پرداخت حداقل ۲۵ درصد نقد و مابقی در اقساط حداکثر بیستساله	۱,۴۴۳,۰۰۸,۰۰۰
<p>توجه: این ردیف از آگهی، <u>فراخوان عمومی</u> بوده و فرآیند شرکت در آن خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می‌باشد. این واگذاری در قالب ماده ۱۰۰ و <u>صرفاً</u> برای دارندگان مجوز یا موافقت‌نامه اصولی از مبادی ذیربط ممکن می‌باشد. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اسناد و مدارک شرکت در فراخوان بایستی از روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۱ به اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی (به نشانی: تبریز، سربالیی ولیعصر «عج») مراجعه و حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۹ نسبت به تحویل پاکت‌های پیشنهادی خود اقدام نمایند.</p>							
 واقع در: تبریز، کوی میرداماد، خیابان دانش، انتهای شرقی کوچه جنب مسجد - پلاک ۲۳۶۵ از ۱۴ اصلی - بخش ثبتی ۹							