



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری آذربایجان شرقی
معاونت هماهنگی امور عمرانی

باسمه تعالی



تاریخ: ۱۳۹۸/۰۲/۱۲

شماره: ۳۴۷۲۸

پوست:

شهردار محترم هادیشهر

موضوع: ابلاغ صورتجلسه کمیسیون ماده ۵ هادیشهر تاریخ ۹۷/۱۱/۲

با سلام

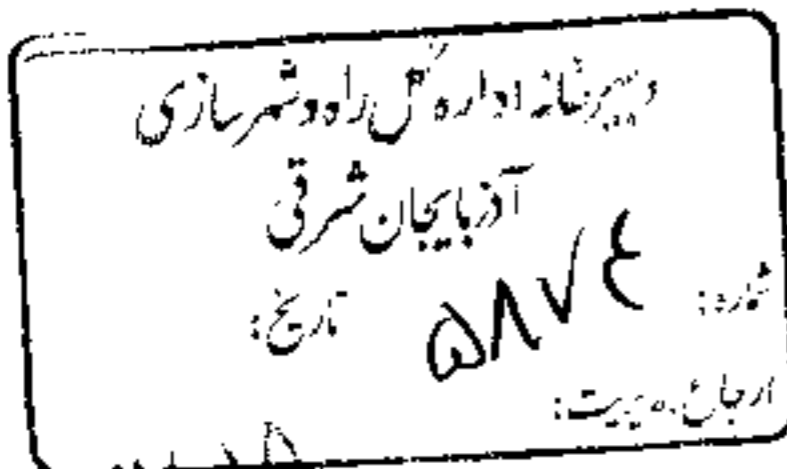
در اجرای ماده ۵۱ آئین نامه نحوه بررسی و تصویب طرح های توسعه و عمران شهری و با عنایت به طرح پرونده های ارجاعی در کمیسیون ماده ۵ شهر هادیشهر، به پیوست صورت جلسه تاریخ ۹۷/۱۱/۲ در ۱ (یک) صفحه و ۲ (دو) بند برای اقدام ابلاغ می گردد.

عبدالرحمنی

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری

رونوشت:

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی به پیوست اصل صورتجلسه جهت آگاهی و نظارت بر حسن اجرا



۱۳۹۸/۰۲/۱۵



دستور کار جلسه: بررسی پرونده های ارجاعی به دبیرخانه کمیسیون

مصوبات کمیسیون:

بسمه تعالی

دومین صورتجلسه کمیسیون ماده ۵ شهر هادیشهر

مورخ ۹۷/۱۱/۲

به استناد دعوتنامه شماره ۹۶/۵۰/۱۷۶۵۷۳ مورخ ۹۷/۱۰/۳ اداره کل راه و شهرسازی استان، جلسه کمیسیون ماده ۵ قانون تاسیس شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران راس ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۹۷/۱۱/۲ در محل استانداری تشکیل و پرونده های ارسالی به دبیرخانه کمیسیون ماده ۵ بشرح زیر مورد بحث و بررسی و اتخاذ تصمیم قرار گرفت:

بند یک: نامه شماره ۱۱۶۳۴ مورخ ۹۷/۹/۲۲ شهرداری هادیشهر در خصوص تغییر کاربری از انبار و عمده فروشی و عملکرد شهری و فضای سبز به تجاری کارگاهی و اداری و خدمات مربوطه محل پلاک ۱۵/۴۸۹ به مساحت ۳۴۸۷۳ متر مربع در پیرو بند ۵ صورتجلسه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۹۷/۹/۱۳ موضوع مجذبا در جلسه مطرح گردید که اعضا پس از بحث و بررسی در کلیه جوانب امر با تغییر کاربری از انبار و عمده فروشی و عملکرد شهری و فضای سبز به تجاری و کارگاهی و اداری و خدماتی (جهت جابجائی کارگاههای مزاحم شهری) موافقت بعمل آوردند. بدیهیست کلیه تبعات حقوقی بعهدده شهرداری می باشد. (برابر نقشه ممهور به مهر کمیسیون ماده ۵)

بند دو: نامه شماره ۶۲۳۶ مورخ ۹۷/۵/۲۷ شهرداری هادیشهر در خصوص تغییر کاربری محل پلاک ۱۵/۱۲۱۴ به مساحت ۱۵۹ متر مربع متعلق به آقای شاهرودی عبدی از فرهنگی به مسکونی با توجه به اینکه قسمتی از محدوده پلاک مذکور در داخل محدوده اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی هادیشهر قرار گرفته و مالک حکم خلع ید از دادگاه دارد و شهرداری با مالک مصالحه نموده در صورت تغییر کاربری باقیمانده ملک به مساحت ۱۵۹ متر مربع به تجاری - مسکونی مالک هم قسمت داخل اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی را بصورت رایگان به آن اداره واگذار نماید موضوع با توجه به موارد اعلامی در جلسه مطرح که اعضا پس از بحث و بررسی در کلیه جوانب امر با تغییر کاربری از فرهنگی به تجاری و خدماتی موافقت نمودند. بدیهیست که ضوابط احداث بنا برابر ضوابط مصوب بوده و کلیه تبعات حقوقی بعهدده شهرداری می باشد.

| | | |
|---|---|--|
| محل درج نام و امضاء اعضاء کمیسیون ماده پنج: | معاون امور عملیاتی استانداری: | |
| استاندار: | شهردار شهر هادیشهر | |
| مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری | مدیرکل راه و شهرسازی و دبیر کمیسیون ماده ۵ استان: | |