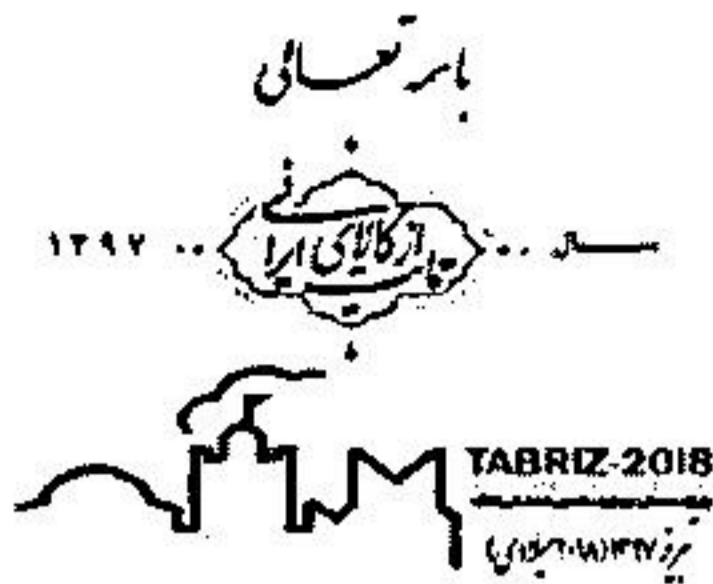


تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۲۳
شماره: ۱۹۱۰۲۵
پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاداری آذربایجان شرقی
معاونت باسنگی امور عمرانی

شهر دار محترم عجب شیر

موضوع: ابلاغ صورتجلسه کمیسیون ماده ۵ تاریخ ۹۷/۵/۱۸

با سلام

در اجرای ماده ۵۱ آیین نامه نحوه بررسی و تصویب طرح های توسعه و عمران شهری، با عنایت به بررسی پرونده های ارجاعی شهر عجب شیر در کمیسیون ماده ۵ و تصویب آن به پیوست صورت جلسه تاریخ ۹۷/۵/۱۸ در دو صفحه و شش بند برای اقدام ابلاغ می گردد.

جوادی رحمتی
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری

رونوشت:

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی به پیوست تامل صورت جلسه جهت اکتفی و نظارت بر حسن اجرا

دیرخانه اداره گل راه و شهرسازی
آذربایجان شرقی
شماره: ۴۷/۲۵۲
تاریخ: ۱۳۹۷/۱۸/۱۸
اربعین مدیریت:

Website: ostan-as.gov.ir, www.es.net.ir

پایگاه اطلاع رسانی

Address: Tabriz Iran

درس: تبریز میدان شهیدان استانداری آذربایجان شرقی

E-mail: ostandari@ostan-as.gov.ir

پست الکترونیکی

Postal code: ۵۱۳۳۹۱۶۵۶۹

کد پستی: ۵۱۳۳۹۱۶۵۶۹

Tel +۹۸(۹۱) ۴۲۶۲۳۳۳۳

تلفن: ۰۹۱-۴۲۶۲۳۳۳۳

Fax +۹۸(۹۱) ۴۲۶۲۳۳۳۳-۴۲۶۲۳۳۳۳

شماره فکس: ۰۹۱-۴۲۶۲۳۳۳۳-۴۲۶۲۳۳۳۳



اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی
 صورتجلسه کمیسیون ماده ۵ شهر عجبشیر
 مورخ ۹۷/۵/۸

فرم شماره
 دو

دستور کار جلسه : بررسی پرونده های ارجاعی به دبیرخانه کمیسیون
 مصوبات کمیسیون:

بسمه تعالی



اولین صورتجلسه کمیسیون ماده ۵ شهر عجبشیر
 مورخ ۹۷/۵/۸

به استناد دعوتنامه شماره ۹۶/۹۰/۲۲۶۳۱ مورخ ۹۷/۵/۷ اداره کل راه و شهرسازی استان اولین جلسه کمیسیون ماده ۵ قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران راس ساعت ۴۵:۱۵ روز دوشنبه مورخ ۹۷/۵/۸ در محل استانداری تشکیل و پرونده های ارسالی به دبیرخانه کمیسیون ماده ۵ بشرح زیر مورد بحث و بررسی و اتخاذ تصمیم قرار گرفت :

بند ۱: نامه شماره ۴۸۰۵/۱۷ مورخ ۹۵/۶/۱۶ شهرداری عجبشیر مبنی بر تغییر کاربری پلاک ثبتی ۶۶۶-۱۹ به مساحت ۹۶۰ متر مربع واقع در خیابان ارتش متعلق به خانم اشرف مرندی از کاربری پارکینگ به مسکونی در جلسه مطرح که پس از بحث و بررسی با درخواست فوق برابر نظریه کمیته کار (با توجه به توافقات انجام یافته و واگذاری ۱۶۵۸ متر مربع مسطح معبر احدائی به شهرداری) موافقت بعمل آمد. ضمناً مقرر شد ۱۰ درصد دیگر از عرصه همین پلاک نیز افزون بر توافق انجام یافته در اختیار شهرداری قرار گیرد. بدیهیست که کلیه تبعات حقوقی بعهده شهرداری می باشد.

بند ۲: نامه شماره ۱۰۱۷۹/۱۵ مورخ ۹۴/۱۱/۶ شهرداری عجبشیر در خصوص تغییر کاربری ملک آقای باقر اسعدی دارای سند عادی به مساحت ۱۰۹/۷۴ متر مربع واقع در خیابان ارتش از کاربری باغ به مسکونی در جلسه کمیسیون ماده ۵ مطرح که پس از بحث و بررسی با تغییر کاربری فوق مخالفت گردید.

بند ۳: نامه شماره ۹۵۲۲/۱۵ مورخ ۹۶/۱۱/۵ شهرداری عجبشیر در خصوص تغییر کاربری مقدار ۳۷۰ متر مربع زمین اهدایی توسط آقای محمدرضا داداش زاده واقع در محله پائین از مسکونی به مذهبی جهت احداث حسینیه در جلسه مطرح که پس از بحث و بررسی با توجه به رضایت نامه کتبی همسایگان مجاور در محل فوق با درخواست شهرداری موافقت گردید. بدیهیست که کلیه تبعات حقوقی بعهده شهرداری می باشد.

محل درج نام و امضاء اعضاء کمیسیون ماده پنج:

رئیس سازمان جهاد کشاورزی: غایب	شهردار شهر: 	معاون امور عمرانی استانداری: 	استاندار:
		مدیرکل راه و شهرسازی و دبیر کمیسیون ماده ۵ استان: 	مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری:



اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی
 صورتجلسه کمیسیون ماده ۵ شهر عجب شیر
 مورخ ۹۷/۵/۸

لرڻ شماره
 دو

بند ۴: نامه شماره ۱۱۶۶/۱۵ مورخ ۹۷/۲/۵ شهرداری عجبشیر در خصوص تغییر کاربری قطعه شماره ۸۸۸ به مساحت ۴۲۸۲ متر مربع متعلق به شهرداری عجبشیر واقع در شهرک ولیعصر از کاربری پارکینگ به کاربری فضای سبز (پارک کودک و باغ پرندگان) در جلسه مطرح و با تغییر کاربری فوق برابر نظریه کمیته کارهمراه با تایید کمیسیون فضای سبز و فضای شهری موافقت بعمل آمد. بدیهیست کلیه تبعات حقوقی بعهده شهرداری می باشد.



بند ۵: نامه شماره ۴۴۷۲/۲۵ مورخ ۹۷/۴/۲۴ شهرداری عجبشیر مبنی بر تغییر کاربری از عرصه محل پلاک ثبتی ۱۲۷۸ مفروز از ۷۱۷ فرعی از ۱۶ اصلی به مساحت ۲۴۲۷ متر مربع (کل ملک پس از حذف حریم رودخانه ۴۸۷۵ متر مربع) متعلق به شهرداری عجبشیر واقع در ورودی شهر از سمت بناب از کاربری فضای سبز به بازار روز دژ جلسه مطرح که اعضاء با کلیات طرح موافقت نمودند. بدیهیست اجرای طرح منوط به لحاظ حریم رودخانه و تامین پارکینگ مراجعین بوده و ورود و خروج پروژه باید به تائید شورای ترافیک شهرستان رسیده و طرح پیشنهادی مجدداً در کمیسیون ماده ۵ همراه با اخذ نظر مهندسین مشاور شهر ارائه گردد.

بند ۶: نامه شماره ۹۳۹۲/۱۵ مورخ ۹۶/۱۱/۲ شهرداری عجبشیر در خصوص تغییر کاربری ۵۷۹ متر مربع از محل پلاک ثبتی ۱۷-۴۶۵۸ متعلق به آقای احمدعلی دهقان واقع در خیابان امام خمینی از کاربری باغ به مسکونی در جلسه مطرح که پس از بحث و بررسی با توجه به تغییر کاربری قطعات همجوار با درخواست شهرداری موافقت بعمل آوردند. بدیهیست کلیه تبعات حقوقی به عهده شهرداری می باشد.

محل درج نام و امضاء اعضاء کمیسیون ماده پنج:

استاندار:	معاون امور عمرانی استانداری:	شهردار شهر:	رئیس سازمان جهاد کشاورزی:
			غایب
مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری:	مدیر کل راه و شهرسازی و دبیر کمیسیون ماده ۵ استان:		