

## «اطلاعیه»

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان شرقی در اجرای دستورالعمل اجرائی تبصره (۳) الحاقی به بند (۲) ماده (۱) آیین نامه اجرائی قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن موضوع تصویب نامه شماره ۱۵۱۹۷۴/ت/۵۲۱۶۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۹ هیات محترم وزیران، واحدهای مسکن مهر ساخته شده یا در دست احداث با مشخصات ذیل را جهت ثبت نام متقاضیان بدون در نظر گرفتن مفاد تمام یا بخشی از اجزای الف- ب و ج بند ۲ آیین نامه مذکور، معرفی و اعلام می نماید. متقاضیانی که تمایل به ثبت نام در پروژه های اعلامی را دارند می توانند با در دست داشتن مدارک مورد نیاز، به نشانی قید شده در ردیف هر یک از پروژه های مورد تقاضا در لیست ذیل، مراجعه نمایند.

(ب) مدارک موردنیاز:

- ارائه اصل شناسنامه و کارت ملی متقاضی و همسر و تسلیم کپی تمام صفحات شناسنامه ها و پشت و روی کارت های ملی
- ارائه اصل مدارک افراد تحت تکفل و تسلیم کپی آن
- تکمیل و تسلیم فرم تقاضای ثبت نام متقاضیان
- ارائه معرفی نامه از شرکت تعاونی (پس از تایید اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی مبنی بر واریز وجه مورد نظر توسط متقاضی) یا خودمالک در صورت انتخاب از پروژه های تعاونی ها یا خودمالکین

## توجه:

۱. ثبت نام متقاضی توسط اداره کل راه و شهرسازی استان / اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از طریق سامانه ثبت نام و واگذاری، صرفاً پس از واریز وجه مورد نظر سهم آورده متقاضی در مهلت مقرر، قطعی محسوب می شود.
۲. متقاضی باید در مهلت مقرر نسبت به افتتاح حساب نزد بانک عامل اقدام و ظرف مدت ۷ روز از تاریخ اعلام، حسب مورد به میزان حداقل ۵۰٪ (پنجاه درصد) مبلغ تقریبی آورده نقدی را به آن حساب واریز و مابقی سهم آورده خود را در موعد مقرر پرداخت نماید. در پروژه های با پیشرفت فیزیکی بالای ۵۰ درصد، مبلغ آورده متقاضی متناسب با پیشرفت فیزیکی خواهد بود.
۳. قیمت نهایی برای تسویه حساب بر اساس قیمت تمام شده ای است که در هر مورد توسط متولیان مسکن مهر (مطابق دستورالعمل های مرتبط) در نقاط مختلف اعلام می شود.
- ۴- با توجه به وجود تعدادی متقاضی قبلی برای پروژه های سه جانبه (ثبت نام شده در سامانه ثبت نام و واگذاری) تاکید می گردد متقاضیان مذکور می بایست در مهلت مقرر مندرج در اطلاعیه به دستگاه متولی ذیربط مراجعه و نسبت به تعیین تکلیف و انتخاب پروژه و ادامه فرایند ثبت نام قبلی خود اقدام نمایند. در غیراینصورت انصرافی تلقی خواهند شد.

لیست مشخصات پروژه های فاقد متقاضی استان آ. شرقی  
 که کل یا بخشی از واحدهای آنها فاقد متقاضی است.

(آیین نامه اجرایی قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن ۱ موضوع واحدهای فاقد متقاضی مشمول تبصره ۳ الحاقی به بند ۲ ماده)

ردیف	نام شهر	نام پروژه	کد پروژه	نوع طرح	تعداد کل واحدهای پروژه	تعداد واحدهای فاقد متقاضی	حدود پیشرفت فیزیکی	آدرس دقیق پروژه	آدرس محل مراجعه جهت ثبت نام
۱	اهر	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی	۷۰۷۵۵۸	خودمالک	۱۵۶	۱۵۶	۷۳٪	اهر- فاز یک شهرک شیخ شهاب الدین	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اهر
۲	اهر	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ۲	۷۰۷۵۶۵	خودمالک	۱۵۶	۹۰	۸۳٪	اهر- فاز یک شهرک شیخ شهاب الدین	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اهر
۳	اهر	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اهر	۲۸۶۹۷	خودمالک	۷۲	۲	۹۲٪	اهر- محله چلب وردی	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اهر
۴	اهر	تفکیکی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اهر	۸۰۵۱۰۱	خودمالک	۷۲	۰	۹۱٪	اهر- محله چلب وردی	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اهر
۵	اهر	تفکیکی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اهر	۸۰۵۱۰۲	خودمالک	۱۶۰	۴۷	۶۳٪	اهر- محله چلب وردی	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اهر
۶	آذرشهر	شرکت هیدنکا	۱۸۰۶۲۰	خودمالک	۱۹۲	۱۲۱	۸۷٪	آذرشهر - روبروی پارک امام علی(ع) - مجتمع صفا	آذرشهر - روبروی پارک امام علی(ع) - مجتمع صفا
۷	سهند	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ۱۹۸	۹۳۴۳	اجاره ۵ ساله	۱۹۸	۱۴۶	۸۵٪	شهر جدید سهند - فاز ۲ - جنب پروژه ۳۰۰ واحدی یاس	تبریز - چایکنار - اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان
۸	میانه	شرکت ساختمانی و راهسازی راهور	۱۴۷۸۱۳	تفاهم نامه سه جانبه	۳۶۸	۳۵	۴۸٪	سایت ۳۲ هکتاری مسکن مهر - ورودی - دست چپ	اداره راه و شهرسازی میانه

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان بستان آباد	ورودی بستان آباد - پشت ضمم بنزین	۱۰٪	۱۴۴	۱۴۴	تفاهم نامه	۵۰۸۱۹۱	انبوه سازی شرکت خاکوار تبریز	بستان آباد	۹
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ورزقان	ورزقان - انتهای خیابان آخوندی	۱۷٪	۷۲	۷۲	تفاهم نامه	۷۵۵۳۱۷	انبوه سازی آقای بهلول بلوکی	ورزقان	۱۰
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ورزقان	ورزقان - انتهای خیابان آخوندی مسکن مهر ورزقان	۹۹٪	۳۳	۱۲۰	تفاهم نامه سه جانبه	۷۵۵۳۱۶	انبوه سازی آقای بهلول بلوکی	ورزقان	۱۱
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ورزقان	ورزقان - انتهای خیابان آخوندی مسکن مهر ورزقان	۷۵٪	۱۰۸	۱۰۸	تفاهم نامه	۷۵۵۳۱۸	انبوه سازی آقای بهلول بلوکی	ورزقان	۱۲
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان هریس	هریس - جاده دانشگاه آزاد - مسکن مهر هریس	۸۵٪	۶۰	۷۲	تفاهم نامه	۷۵۹۹۹۲	انبوه سازی شرکت برج نیلی آذربایجان	هریس	۱۳
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان سراب	ورودی مهربان - پشت بانک کشاورزی - انتهای خیابان	۲۰٪	۴۸	۴۸	تفاهم نامه	۵۰۸۲۲۷	انبوه سازی شرکت توزیع انتقال آذر	مهربان	۱۴
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان کلیبر	کلیبر - جاده قلعه درسی - مسکن مهر	۱۰٪	۶۴	۶۴	تفاهم نامه	۸۰۵۸۴۲	انبوه سازی شرکت کوشک آرای تهران	کلیبر	۱۵
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان آذرشهر	گوگان - ائل میدانی - پروژه ۱۴۴ واحدی آفاق ویلا	۶۰٪	۳۹	۱۴۴	تفاهم نامه	۵۰۸۲۱۰	انبوه سازی شرکت آفاق ویلا	گوگان	۱۶
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان شبستر	تسوج - خروجی شهر بطرف سلماس - نرسیده به دانشگاه آزاد	۵۳٪	۱۸۰	۱۸۰	تفاهم نامه	۵۰۸۱۹۴	انبوه سازی شرکت آذرقلعه تبریز	تسوج	۱۷
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان میانه	ترکمنچای - جاده ورزقان - روبروی پمپ بنزین	۷۰٪	۴۸	۹۶	تفاهم نامه	۵۰۸۱۹۳	انبوه سازی شرکت بهکن	ترکمنچای	۱۸
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان اسکو	اسکو - خ فرمانداری مجتمع نارون	۱۰۰٪	۱۰	۵۴	خود مالک	۶۵۸۷۲۲	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی - پروژه نارون	اسکو	۱۹
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ملکان	ملکان - خیابان هدایت پروژه اسکان	۱۰۰٪	۱۹	۴۹	خود مالک	۷۷۱۰۱۶	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی - پروژه اسکان	ملکان	۲۰

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ملکان	ملکان - شهرک - خیابان فدک پروژه پامچال	۹۹٪	۷	۱۵	خود مالک	۷۴۱۳۰۶	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی - پروژه پامچال	ملکان	۲۱
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان عجبشیر	عجبشیر- بلوار ۲۲ بهمن - خیابان استاد شهریار	۸۵٪	۵۰	۱۶۲	خود مالک	۱۸۲۰۴۴	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی - پروژه گلریزان	عجبشیر	۲۲
اداره راه و شهرسازی بناب	شهرک ولی عصر بناب	۸۵٪	۶	۲۸۰	تعاونی	۲۴۷	تعاونی مسکن مهر ۴۴۲۷	بناب	۲۳
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان بناب	شهرک ولی عصر بناب	۸۶٪	۲۲	۱۲۴	خود مالک	۶۷۱۱	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی - پروژه زیتون	بناب	۲۴
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان سراب	خیابان مطهری شمال - جنب آتش نشانی	۹۱٪	۱۲۲	۳۱۲	خود مالک	۲۶۷۲۰	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی - پروژه بهاران	سراب	۲۵
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ملکان	شهرک استاد شهریار- سایت شمالی	۶۵٪	۱۴۳	۲۲۳	تفاهم نامه سه جانبه	۷۹۳۴۹۷	توسعه مسکن آذربایجان	ملکان	۲۶
			۱۷۷۲	۳۶۴۱	جمع				